



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

Settore ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO TRIBUTI

Determinazione n° 283 Del 10/04/2024

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO	BENEFICIARIO	CIG
2024	119101	1	04	1	03	1990	28.258,80	STEP SRL	A03068DEC4
2025	119101	1	04	1	03	155	28.258,80	STEP SRL	A03068DEC4
2026	119101	1	04	1	03	65	28.258,80	STEP SRL	A03068DEC4
2027	119101	1	04	1	03	32	28.258,80	STEP SRL	A03068DEC4
2028	119101	1	04	1	03	18	28.258,80	STEP SRL	A03068DEC4

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01/01/2024 - 31/12/2028. CUI: 00232420331202300001 - CIG: A03068DEC4. AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE Dott.ssa CHIODAROLI CINZIA

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 16.12.2023, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER IL TRIENNIO 2024/2026 E RELATIVI ALLEGATI";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 20.12.2023, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2024-2026 – APPROVAZIONE";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 03.02.2024, immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026";

Premesso che con provvedimento sindacale n° 15 del 30.12.2022, è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di posizione organizzativa relativo al Settore II^ "Economico-Finanziario" fino alla scadenza del mandato amministrativo prevista per l'anno 2024;

Visto il provvedimento del Segretario Generale n. 8 del 13.11.2023 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile Unico del Progetto (ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36.2023), ed incaricata a predisporre e approvare gli atti conseguenti, ai fini di pervenire all'avvio della procedura di affidamento;

Premesso che:

- con Deliberazione n. 153 del 31.10.2023, rettificata con Delibera di G. C. n. 158 del 13.11.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata riscontrata la necessità di bandire una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del nuovo gestore per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone patrimoniale esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni per il periodo 01.01.2024 – 31.12.2028, di cui all'articolo 1, commi da 816 a 847 Legge 160.2019 e s.m., nonché delle imposte e canoni previgenti per pubblicità, pubbliche affissioni (Icp, Dpa) di competenza del Comune di Castel San Giovanni;
- la concessione in oggetto risulta regolarmente inserita nel programma Biennale delle Forniture e Servizi 2023-2024 (CUI 00232420331202300001), approvato da questo Comune con deliberazione di Giunta n. 169 del 08.11.2022;
- con la summenzionata Deliberazione sono stati approvati il Progetto ex art. 41 del D. Lgs. 36.2023



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

("Allegato 1"), il Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale ("Allegato 2") e lo Schema di Contratto ("Allegato 3") per la concessione in oggetto;

Richiamate:

- la Convenzione stipulata fra il Comune di Castel San Giovanni (PC) e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, repertoriata in data 17.01.2022 al n. 19 del registro delle scritture private della Provincia di Piacenza;
- la Determinazione n. 999 del 21.11.2023 con la quale la sottoscritta Responsabile della posizione organizzativa relativa al Settore II^ "Economico-Finanziario", in qualità di RUP ai sensi dell'art. 15 del Codice, determinava, fra l'altro:
 - di indire una procedura telematica negoziata sottosoglia comunitaria per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01.01.2024 – 31.12.2028", avente un valore complessivo stimato della concessione pari ad € 143.320,76 (IVA esclusa) comprensivo dell'opzione di proroga semestrale, stimata in € 13.029,16, affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Provincia, sopra richiamata;
 - che al fine di favorire la massima trasparenza, tempestività, pubblicità e libera concorrenza non si sarebbe proceduto ad alcuna selezione degli operatori economici, e coloro che erano in possesso dei requisiti individuati nella *lex specialis* di gara potevano depositare la propria offerta;
 - di procedere alla scelta del contraente attraverso procedura di gara negoziata, da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:
 - Offerta tecnica = Max punti 80;
 - Offerta economica = Max punti 20;

attribuiti come specificato negli atti di gara;

Dato atto che l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 23.11.2023 sulla piattaforma telematica SATER, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "S.U.A. Stazione Unica Appaltante", sottosezione "Bandi SUA", e su SITAR-ER e, in data 24.11.2023, sul sito web del Comune di Castel San Giovanni, all'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

Considerato che, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato nelle ore 18:00 del giorno 12.12.2023 sono state depositate sul sistema per gare telematiche "SATER" n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. ETRURIA SERVIZI SRL, con sede legale in via Giordania n. 183 - Grosseto (GR) - C.F. e P. IVA 01155680539;
2. S.T.E.P. S.R.L., con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS) - C.F. e P. IVA 02104860909;
3. M.T. S.P.A., con sede legale in via del Carpino n. 8 - Santarcangelo di Romagna (RM) - C.F. 06907290156, P.IVA 02638260402;
4. ABACO S.P.A., con sede legale in Via F.lli Cervi n. 6 - Padova (PD) - C.F. e P. IVA 02391510266;
5. LABCONSULENZE S.R.L., con sede legale in via Angelo Brunetti n. 60 - Roma (RM) - e sede operativa in Via Petrozza n. 4,- Montalto Uffugo (CS) - C.F. e P. IVA 03033940788;

Richiamata la Determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza n. 113 del 29.01.2024, con la quale tutti e cinque gli operatori economici concorrenti sono stati dichiarati ammessi all'esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 102 del 26.01.2024 con la quale la Dirigente dell'Ufficio di Staff "Bilancio, Patrimonio e Acquisti" della Provincia di Piacenza, ha proceduto, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, alla nomina della Commissione giudicatrice delle offerte;



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

Richiamati i verbali delle sedute di gara del 14 dicembre 2023, del 24 e 31 gennaio, del 1 e del 22 febbraio e del 07 marzo 2024, dai quali risulta che:

- l'operatore economico "ETRURIA SERVIZI S.R.L." è stato escluso dal prosieguo della gara per le motivazioni riportate nel verbale della seduta del 1° febbraio 2024, come comunicato all'operatore economico medesimo nella nota inviata a mezzo della piattaforma SATER registro n. PI036266-24 del 05.02.2024;
- la graduatoria, all'esito della valutazione, da parte della Commissione giudicatrice, delle offerte tecniche ed economiche, risulta essere la seguente:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
I° Classificato	STEP S.R.L.	82,12
II Classificato	ABACO S.P.A.	79,83
III Classificato	M.T. S.P.A.	77,00
IV Classificato	LABCONSULENZE S.R.L.	49,76

Preso atto, pertanto, che il primo classificato della gara in argomento e aggiudicatario proposto è l'operatore economico "**S.T.E.P. S.R.L.**" (C.F./P.I.: 02104860909) con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS), la cui offerta ha ottenuto un punteggio complessivo di 82,12 punti su 100 (68,5 per il punteggio tecnico e 13,62 per il punteggio economico) che ha offerto un aggio del 16 %;

Considerato che:

- "S.T.E.P. S.R.L." ha dichiarato, nell'Istanza di partecipazione, di impegnarsi - ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023 - ad applicare, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento, il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla Stazione Appaltante, "CCNL Terziario della Distribuzione e dei Servizi" (codice alfanumerico H011) per tutta la sua durata;
- la sottoscritta ritiene congrua l'offerta formulata dall'aggiudicatario proposto, così come i costi di manodopera dallo stesso dichiarati ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, pari a € 82.737,50, importo identico a quello indicato nel progetto posto a base di gara;

Precisato che la S.U.A. della Provincia di Piacenza ha avviato le verifiche in merito al possesso dei requisiti di ordine generale dell'aggiudicatario proposto "S.T.E.P. S.R.L.", e che tali verifiche sono tuttora in corso;

Ritenute sussistenti, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, le condizioni di urgenza per avviare il servizio in pendenza dell'efficacia dell'aggiudicazione, in quanto occorre avviare le attività di censimento e bonifica delle banche dati al fine di emettere gli avvisi di pagamento entro 30 giorni dalla data prevista, così come disciplinato nel capitolato;

Precisato che:

- l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 dispone che l'aggiudicazione è immediatamente efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
- per quanto riguarda i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per la partecipazione, l'operatore economico aggiudicatario aveva prodotto, già in sede di gara, documentazione a comprova dei requisiti dichiarati;
- l'aggiudicazione che si dispone con il presente provvedimento viene adottata in senso "tecnico", in modo da rispettare l'urgenza indicata al punto precedente, in quanto, essendo tuttora in corso la verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per la



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- partecipazione alla procedura, la stessa non può dirsi ancora efficace;
- con successivo separato provvedimento, una volta terminate positivamente le verifiche di cui al punto precedente, verrà disposta l'aggiudicazione efficace;
- in caso di esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, si procederà all'annullamento del presente provvedimento;

Considerato che:

- la presente aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la positiva conclusione delle verifiche in corso;
- solo una volta che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace, questo Comune procederà alla stipulazione del contratto, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- si ritiene di disporre l'esecuzione anticipata del presente servizio, in via d'urgenza, nelle more dell'esito delle verifiche attivate e della conseguente stipulazione del contratto, per le motivazioni sopra riportate;
- in caso di successivo esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, questo Comune provvederà alla revoca della presente aggiudicazione, liquidando (alle condizioni economiche offerte in sede di gara) il costo delle **sole prestazioni contrattuali regolarmente eseguite fino al momento della revoca dell'aggiudicazione, senza che nient'altro sia dovuto da parte del Comune;**
- in materia di accesso agli atti, alla presente procedura si ritiene applicabile - sulla base del principio "*tempus regit actum*" - la normativa vigente al momento della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (23.11.2023), coerentemente con la *lex specialis* che, all'articolo 27 del Disciplinare di gara e nel modello di "Istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative per l'ammissione", richiamava il disposto dell'art. 53 del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare i verbali, depositati agli atti, delle sedute di gara esperite in data 14 dicembre 2023, 24 e 31 gennaio, 01 e del 22 febbraio e 07 marzo 2024;
- di disporre l'aggiudicazione per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01.01.2024 - 31.12.2028", all'operatore economico "**S.T.E.P. S.R.L.**" (C.F./P.I.: 02104860909) con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS), che ha ottenuto un punteggio complessivo di 82,12 punti su 100 (68,5 per il punteggio tecnico e 13,62 per il punteggio economico), che ha offerto un aggio del 16 %,

L'aggiudicazione viene disposta alle condizioni previste nei documenti di gara ed in particolare nel Capitolato speciale, così come integrato dall'offerta tecnica ed economica presentata dal concorrente in sede di gara.

- di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la positiva verifica dei controlli avviati dalla S.U.A. della Provincia di Piacenza. Solo una volta che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace, questo Comune potrà inoltre procedere alla stipulazione del contratto, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

Di provvedere ad impegnare a favore della ditta **S.T.E.P. S.R.L.**" (C.F./P.I.: 02104860909) con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS) la spesa occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, così come già indicato nella determinazione n. 999 del 21.11.2023 al capitolo 119101, con la seguente imputazione:

- € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2024, esigibilità 31.12.2024;
- € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2025, esigibilità 31.12.2025;
- € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2026, esigibilità 31.12.2026;
- € 28.258,80 del successivo bilancio di previsione 2025/2027 anno 2027, esigibilità 31.12.2027;
- € 28.258,80 del successivo bilancio di previsione anno 2026/2029 anno 2028, esigibilità 31.12.2028;

Visti:



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali emanato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 50/2016, limitatamente alla disciplina del diritto di accesso (art. 53);
- il D.Lgs. 33/2013 (recante Testo Unico della Trasparenza);
- la Convenzione con la Provincia di Piacenza, sopra richiamata;
- il vigente Statuto dell'Ente;
- il Regolamenti di contabilità e di organizzazione del Comune di Castel San Giovanni;

DISPONE

per quanto indicato in narrativa, da intendersi qui integralmente richiamata:

1. **di approvare** i verbali delle sedute di gara tenutesi in data 14 dicembre 2023, 24 e 31 gennaio, 01 e del 22 febbraio e 07 marzo 2024, della procedura negoziata sottosoglia comunitaria, esperita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ORDINARIA E COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI PER IL PERIODO 01.01.2024 – 31.12.2028", indetta con determinazione a contrarre n. 999 del 21.11.2023;
2. **di prendere atto** che sono state avviate, dalla S.U.A. della Provincia di Piacenza, le verifiche in merito al possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico aggiudicatario e che, al momento, tali verifiche sono ancora in corso;
3. **di disporre** l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi all'impresa "**S.T.E.P. S.R.L.**" (C.F./P.I.: 02104860909) con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS), che ha ottenuto un punteggio complessivo di 82,12 punti su 100 (68,5 punteggio tecnico e 13,62 punteggio economico) che ha offerto un aggio del 16 %, alle condizioni previste nei documenti di gara ed in particolare nel Capitolato speciale, così come integrato dall'offerta tecnica ed economica presentata dalla società in sede di gara;
4. **di prevedere l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del presente affidamento**, per le ragioni indicate nelle premesse del presente atto;
5. **di precisare** che:
 - l'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 dispone che l'aggiudicazione è immediatamente efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
 - l'aggiudicazione che si dispone con il presente provvedimento viene adottata in senso "tecnico", in modo da rispettare l'urgenza indicata al punto precedente, in quanto, essendo in corso la verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti per la partecipazione alla procedura, la stessa non è ancora efficace;
 - con successivo separato provvedimento, una volta terminate positivamente le verifiche di cui al punto precedente, verrà disposta l'aggiudicazione efficace;
 - in caso di esito negativo dei controlli attivati nei confronti della società aggiudicataria, si procederà **all'annullamento** del presente provvedimento;
 - in materia di accesso agli atti, alla presente procedura si ritiene applicabile - sulla base del principio "*tempus regit actum*" - la normativa vigente al momento della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse (23.11.2023), coerentemente con la *lex specialis* che, all'articolo 27 del Disciplinare di gara e nel modello di "Istanza di partecipazione e dichiarazioni integrative per l'ammissione", richiamava il disposto dell'art. 53 del D.lgs. 50/2016;
6. **di impegnare** a favore della ditta **S.T.E.P. S.R.L.**" (C.F./P.I.: 02104860909) con sede legale in via Antonio Gramsci n. 28 - Sorso (SS) la spesa occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, così come già indicato nella determinazione n. 999 del 21.11.2023 al capitolo 119101, con la seguente imputazione:
 - € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2024, esigibilità 31.12.2024;



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

- € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2025, esigibilità 31.12.2025;
 - € 28.258,80 del bilancio di previsione 2024/2026 anno 2026, esigibilità 31.12.2026;
 - € 28.258,80 del successivo bilancio di previsione 2025/2027 anno 2027, esigibilità 31.12.2027;
 - € 28.258,80 del successivo bilancio di previsione anno 2026/2029 anno 2028, esigibilità 31.12.2028;
7. **di dare atto** che l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara dall'impresa aggiudicataria formeranno parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
8. **di dare atto** che:
- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in osservanza di quanto prescritto dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 e dalle Delibere ANAC n. 263 del 20/06/2023 e n. 582 del 13.12.2023, limitatamente alla fase relativa alla proposta di aggiudicazione;
 - il Comune di Castel San Giovanni provvederà alle pubblicazioni delle fasi successive sul portale "SITAR-ER" nonché a quelle previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012;
9. **di dare atto** da ultimo che la scrivente, per quanto con la presente disposto, non si trova in condizione di conflitto d'interesse, neppure potenziale, rispetto a quanto disposto nel presente provvedimento secondo quanto previsto dall'articolo 16 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dall'articolo 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, pure avuto riguardo al contenuto del vigente Piano Nazionale Anticorruzione adottato da ANAC, con particolare riferimento alle previsioni ivi contenute in materia di appalti pubblici, e a quanto disposto nel PTPC adottato da questo Comune con Deliberazione di G.C. n. 49 del 26.04.2022;
10. **di trasmettere** il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza per quanto di competenza.

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

SI ATTESTA che l'istruttoria del presente atto è stata curata da Alessia Molinari.

SI ATTESTA:

- l'assenza di conflitto di interesse anche potenziale nella procedura di che trattasi, così come previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026 sottosezione 2.3 rischi corruttivi;
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, di cui si propone l'adozione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO



(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI

Provincia di Piacenza

Determinazione n° 283 Del 10/04/2024

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a carico del Bilancio di previsione 2024-2026 anni 2024-2025-2026 e dei successivi Bilanci di previsione fino all'anno 2028 ex art. 153 – comma 5 - D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Il Responsabile Settore Economico Finanziario



(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)